SARAI

RAI

Townhouses

عن راي

هي أحدث مشاريع شركة مدينة مصر داخل «سراي» والتي تتميز بالرقي والفخامة. راي تقدم الآن وحدات سكنية مختلفة بتصاميم رائعة و جديدة لتناسب اهتماماتك وسط المساحات الخضراء والمناظر الطبيعية.

Townhouses

الموقع العام

المساقط الأفقية

جميع الأبعاد والمساحات المبينة اعلاه مبدئية ولا تشمل العناصر الانشائية أو الميكانيكية المطلوبة لتنفيذ المبنى فى الصورة النهائية وتخضع لنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.

تاون هاوس

TH1-4

نموذج " أ "

المساحة الكلية: ١٦٠ م٢

و تشمل تراس مفتوح: ١٩ م٢

جميـع الأبعاد والمسـاحات المبينة اعـلاه مبدئية ولا تشـمل العناصر الانشـائية أو الميكانيكيـة المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع للنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.

الدور الأرضي

مدخل	٣,٣٠ X ١,٢٠
استقبال	٥,٥٠ X ٥,٨٠
مطبخ	٣,٤٥ X ٢,٠٠
حمام	١,٧٠ X ١,٢٠

الدور الأول

غرفة نوم ١	٣,٦٠ X ٣,٦٠
غرفة نوم ٢	٤,٢٠ X ٣,٦٠
حمام	٢,٥٠ X ١,٩٠
تراس	١,٦٠ X ٢,٠٠

السطح

غرفة نوم	٣,٦٠ X ٤,٧٠
مطبخ صغير	٢,٥٥ X ١,٧٥
حمام	٢,١٥ X ٢,٠٠

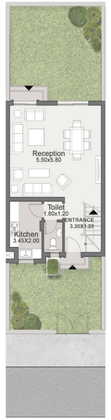
نموذج " ب "

المساحة الكلية: ١٦٠ م٢

و تشمل تراس مفتوح: ٢٤ م٢

جميـع الأبعاد والمسـاحات المبينة اعـلاه مبدئية ولا تشـمل العناصر الانشـائية أو الميكانيكيـة المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع للنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.

الدور الأرضي

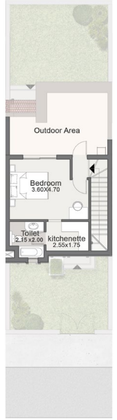


مدخل	٣,٣٠ X ١,٢٠
استقبال	٥,٥٠ X ٥,٨٠
مطبخ	٣,٤٥ X ٢,٠٠
حمام	١,٨٠ X ١,٢٠

الدور الأول

غرفة نوم ١	٣,٦٠ X ٣,٦٠
غرفة نوم ٢	٤,٢٠ X ٣,٦٠
حمام	١,٩٠ X ٢,٥٠
تراس	١,٦٠ X ٢,٠٠

السطح



غرفة نوم	٣,٦٠ X ٤,٧٠
مطبخ صغير	٢,٥٥ X ١,٧٥
حمام	٢,١٥ X ٢,٠٠

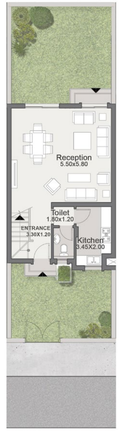
نموذج " ج "

المساحة الكلية: ١٦٠ م٢

و تشمل تراس مفتوح: ٢٢ م٢

جميـع الأبعاد والمسـاحات المبينة اعـلاه مبدئية ولا تشـمل العناصر الانشـائية أو الميكانيكيـة المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع للنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.

الدور الأرضي



مدخل	٣,٣٠ X ١,٢٠
استقبال	٥,٥٠ X ٥,٨٠
مطبخ	٣,٤٥ X ٢,٠٠
حمام	١,٨٠ X ١,٢٠

الدور الأول

غرفة نوم ١	٣,٦٠ X ٣,٦٠
غرفة نوم ٢	٤,٢٠ X ٣,٦٠
حمام	١,٩٠ X ٢,٥٠
تراس	١,٦٠ X ٢,٠٠

السطح

غرفة نوم	٣,٦٠ X ٤,٧٠
مطبخ صغير	٢,٥٥ X ١,٧٥
حمام	٢,١٥ X ٢,٠٠

نموذج " د "

المساحة الكلية: ١٦٠ م٢

و تشمل تراس مفتوح: ١١ م٢

جميـع الأبعاد والمسـاحات المبينة اعـلاه مبدئية ولا تشـمل العناصر الانشـائية أو الميكانيكيـة المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع لنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.

الدور الأرضي

مدخل	٣,٣٠ X ١,٢٠
استقبال	٥,٥٠ X ٥,٨٠
مطبخ	٣,٤٥ X ٢,٠٠
حمام	١,٨٠ X ١,٢٠

الدور الأول

غرفة نوم ١	٣,٦٠ X ٣,٦٠
غرفة نوم ٢	٤,٢٠ X ٣,٦٠
حمام	٢,٥٠ X ١,٩٠
تراس	١,٦٠ X ٢,٠٠

السطح

غرفة نوم	٣,٦٠ X ٤,٧٠
مطبخ صغير	٢,٥٥ X ١,٧٥
حمام	٢,١٥ X ٢,٠٠

تاون هاوس

TH1-7

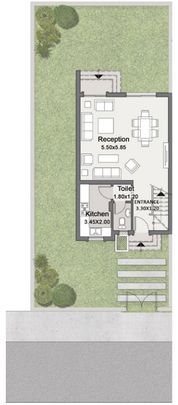
نموذج " أ "

المساحة الكلية: ١٦٠ م٢

و تشمل تراس مفتوح: ٢٢ م٢

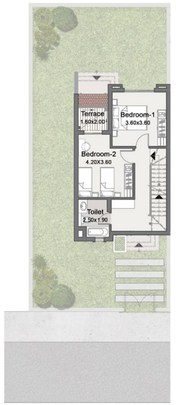
جميـع الأبعاد والمسـاحات المبينة اعـلاه مبدئية ولا تشـمل العناصر الانشـائية أو الميكانيكيـة المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع لنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.

الدور الأرضي



مدخل	٣,٣٠ X ١,٢٠
استقبال	٥,٥٠ X ٥,٨٥
مطبخ	٣,٤٥ X ٢,٠٠
حمام	١,٨٠ X ١,٢٠

الدور الأول



غرفة نوم ١	٣,٦٠ X ٣,٦٠
غرفة نوم ٢	٤,٢٠ X ٣,٦٠
حمام	٢,٥٠ X ١,٩٠
تراس	١,٦٠ X ٢,٠٠

السطح

غرفة نوم	٣,٦٠ X ٤,٧٠
مطبخ صغير	٢,٥٥ X ١,٧٥
حمام	٢,٠٠ X ٢,١٥

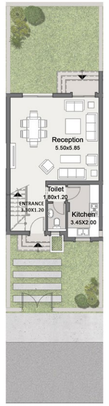
نموذج " ب "

المساحة الكلية: ١٦٠ م٢

و تشمل تراس مفتوح: ٢٣,٥ م٢

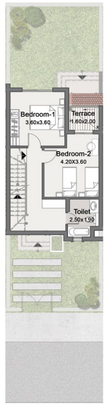
جميـع الأبعاد والمسـاحات المبينة اعـلاه مبدئية ولا تشـمل العناصر الانشـائية أو الميكانيكيـة المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع لنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.

الدور الأرضي



مدخل	٣,٣٠ X ١,٢٠
استقبال	٥,٥٠ X ٥,٨٥
مطبخ	٣,٤٥ X ٢,٠٠
حمام	١,٨٠ X ١,٢٠

الدور الأول



غرفة نوم ١	٣,٦٠ X ٣,٦٠
غرفة نوم ٢	٤,٢٠ X ٣,٦٠
حمام	٢,٥٠ X ١,٩٠
تراس	١,٦٠ X ٢,٠٠

السطح

غرفة نوم	٣,٦٠ X ٤,٧٠
مطبخ صغير	٢,٥٥ X ١,٧٥
حمام	٢,٠٠ X ٢,١٥

نموذج " ج "

المساحة الكلية: ١٦٠ م٢

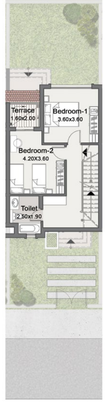
و تشمل تراس مفتوح: ٢٣,٥ م٢

جميـع الأبعاد والمسـاحات المبينة اعـلاه مبدئية ولا تشـمل العناصر الانشـائية أو الميكانيكيـة المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع للنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.

الدور الأرضي

مدخل	٣,٣٠ X ١,٢٠
استقبال	٥,٥٠ X ٥,٨٥
مطبخ	٣,٤٥ X ٢,٠٠
حمام	١,٨٠ X ١,٢٠

الدور الأول



غرفة نوم ١	٣,٦٠ X ٣,٦٠
غرفة نوم ٢	٤,٢٠ X ٣,٦٠
حمام	٢,٥٠ X ١,٩٠
تراس	١,٦٠ X ٢,٠٠

السطح

غرفة نوم	٣,٦٠ X ٤,٧٠
مطبخ صغير	٢,٥٥ X ١,٧٥
حمام	٢,٠٠ X ٢,١٥

نموذج " د "

المساحة الكلية: ١٦٠ م٢

و تشمل تراس مفتوح: ٢٢ م٢

جميـع الأبعاد والمسـاحات المبينة اعـلاه مبدئية ولا تشـمل العناصر الانشـائية أو الميكانيكيـة المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع للنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.

الدور الأرضي

مدخل	٣,٣٠ X ١,٢٠
استقبال	٥,٥٠ X ٥,٨٥
مطبخ	٣,٤٥ X ٢,٠٠
حمام	١,٨٠ X ١,٢٠

الدور الأول

غرفة نوم ١	٣,٦٠ X ٣,٦٠
غرفة نوم ٢	٤,٢٠ X ٣,٦٠
حمام	٢,٥٠ X ١,٩٠
تراس	١,٦٠ X ٢,٠٠

السطح

غرفة نوم	٣,٦٠ X ٤,٧٠
مطبخ صغير	٢,٥٥ X ١,٧٥
حمام	٢,٠٠ X ٢,١٥

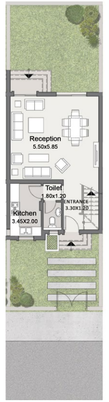
نموذج " هـ "

المساحة الكلية: ١٦٠ م٢

و تشمل تراس مفتوح: ٢٢ م٢

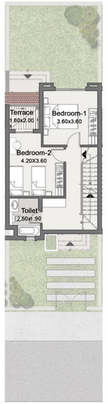
جميـع الأبعاد والمسـاحات المبينة اعـلاه مبدئية ولا تشـمل العناصر الانشـائية أو الميكانيكيـة المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع لنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.

الدور الأرضي



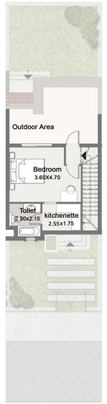
مدخل	٣,٣٠ X ١,٢٠
استقبال	٥,٥٠ X ٥,٨٥
مطبخ	٣,٤٥ X ٢,٠٠
حمام	١,٨٠ X ١,٢٠

الدور الأول



غرفة نوم ١	٣,٦٠ X ٣,٦٠
غرفة نوم ٢	٤,٢٠ X ٣,٦٠
حمام	٢,٥٠ X ١,٩٠
تراس	١,٦٠ X ٢,٠٠

السطح



غرفة نوم	٣,٦٠ X ٤,٧٠
مطبخ صغير	٢,٥٥ X ١,٧٥
حمام	٢,٠٠ X ٢,١٥

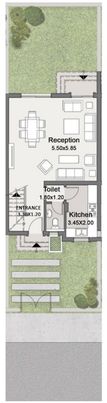
نموذج " و "

المساحة الكلية: ١٦٠ م٢

و تشمل تراس مفتوح: ٢٣,٥ م٢

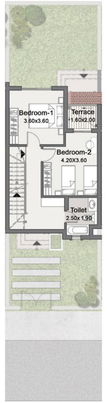
جميـع الأبعاد والمسـاحات المبينة اعـلاه مبدئية ولا تشـمل العناصر الانشـائية أو الميكانيكيـة المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع لنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.

الدور الأرضي



مدخل	٣,٣٠ X ١,٢٠
استقبال	٥,٥٠ X ٥,٨٥
مطبخ	٣,٤٥ X ٢,٠٠
حمام	١,٨٠ X ١,٢٠

الدور الأول



غرفة نوم ١	٣,٦٠ X ٣,٦٠
غرفة نوم ٢	٤,٢٠ X ٣,٦٠
حمام	٢,٥٠ X ١,٩٠
تراس	١,٦٠ X ٢,٠٠

السطح

غرفة نوم	٣,٦٠ X ٤,٧٠
مطبخ صغير	٢,٥٥ X ١,٧٥
حمام	٢,٠٠ X ٢,١٥

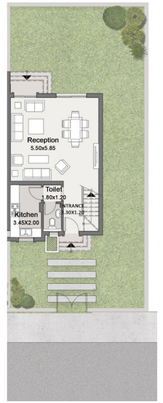
نموذج " ز "

المساحة الكلية: ١٦٠ م٢

و تشمل تراس مفتوح: ١٧ م٢

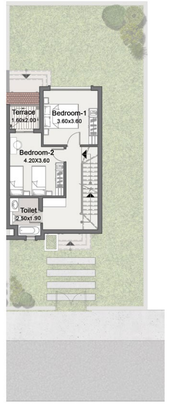
جميـع الأبعاد والمسـاحات المبينة اعـلاه مبدئية ولا تشـمل العناصر الانشـائية أو الميكانيكيـة المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع لنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.

الدور الأرضي



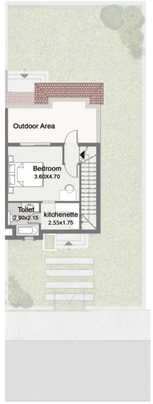
مدخل	٣,٣٠ X ١,٢٠
استقبال	٥,٥٠ X ٥,٨٥
مطبخ	٣,٤٥ X ٢,٠٠
حمام	١,٨٠ X ١,٢٠

الدور الأول



غرفة نوم ١	٣,٦٠ X ٣,٦٠
غرفة نوم ٢	٤,٢٠ X ٣,٦٠
حمام	٢,٥٠ X ١,٩٠
تراس	١,٦٠ X ٢,٠٠

السطح



غرفة نوم	٣,٦٠ X ٤,٧٠
مطبخ صغير	٢,٥٥ X ١,٧٥
حمام	٢,٠٠ X ٢,١٥

SARAI

مدينة مصر
Madinet Masr
تأسست ١٩٥٩

مكتب المبيعات:
طريق القاهرة – السويس: امتداد شارع الثورة أمام مطار القاهرة الدولي.
madinetmasr.com | 16750